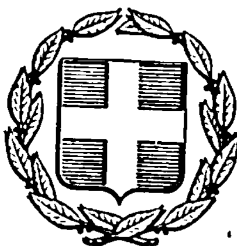


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 502

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

58612/2298

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής) για ανέγερση Σχολείων και Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ.1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 423/76 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεων θεμάτων αφορόντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/Α) και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 5 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το εδάφιο γ του άρθρου 3 του Ν. 665/77 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί εξωσχολικού Αθλητισμού και Γυμναστηρίων Νομοθεσίας και λοιπών συναφών διατάξεων» (ΦΕΚ 225/Α).

5. Την υπ' αριθ. 268/31.10.83 σύμφωνη πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών (Αττικής).

6. Την υπ' αριθ. 727/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής) στο χώρο Εργατικών Πολυκατοικιών που χαρακτηρίστηκε με το από 9.7.1971 Β.Δ/γμα «περί εγκρίσεως θέσεως εις εκτός σχεδίου περιοχής Δήμου Αχαρνών (Αττικής) δια την ανέγερσιν Εργατικών Πολυκατοικιών» (ΦΕΚ 184/Δ/1971) με την δημιουργία χώρων για ανέγερση α) δυο (2) Δημοτικών Σχολείων και Γυμνασίου Λυκείου και β) Αθλητικών εγκαταστάσεων και Γηπέδου Ποδοσφαίρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 58612/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΧΑΡΝΑΙ (Ν. Αττικής)

περιοχή 110

κλίμακα 1:1000

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΝΕΕΣ ΑΧΑΡΝΕΣ Ι (ΜΕΝΙΔΙ) 11220

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ Α/1

	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
1	Οικοδομικό σύστημα : [illegible]
2	Ποσοστό κάλυψης [illegible] : 40%
3	[illegible] : 0.60
4	[illegible] : 1.20
5	Μέγιστος αριθμός ορόφων : 4
6	Μέγιστο ύψος [illegible] κατοικιών : 8.50 μ
7	Μέγιστο ύψος πολυκατοικιών : 13.50 μ
8	Μέγιστο ύψος [illegible] : 5.50 μ
9	ποσοστό [illegible] : 63%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ο.Τ.		
αριθμός Ο.Τ. πολυκατοικιών	αριθμός Ο.Τ. [illegible]	αριθμοί Ο.Τ. καταστημάτων
1 — 25	26 — 27	41 ή 42
28	29 — 55	
56 — 60	6[illegible] — 6[illegible]	
68 — 70	71 — 72	
73 — 74	76	
77 — 78		

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΕΝΙΔΙΟΥ

ποσοστό κάλυψης 0.40 %

Σ.Δ. 0.60

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 38612/84

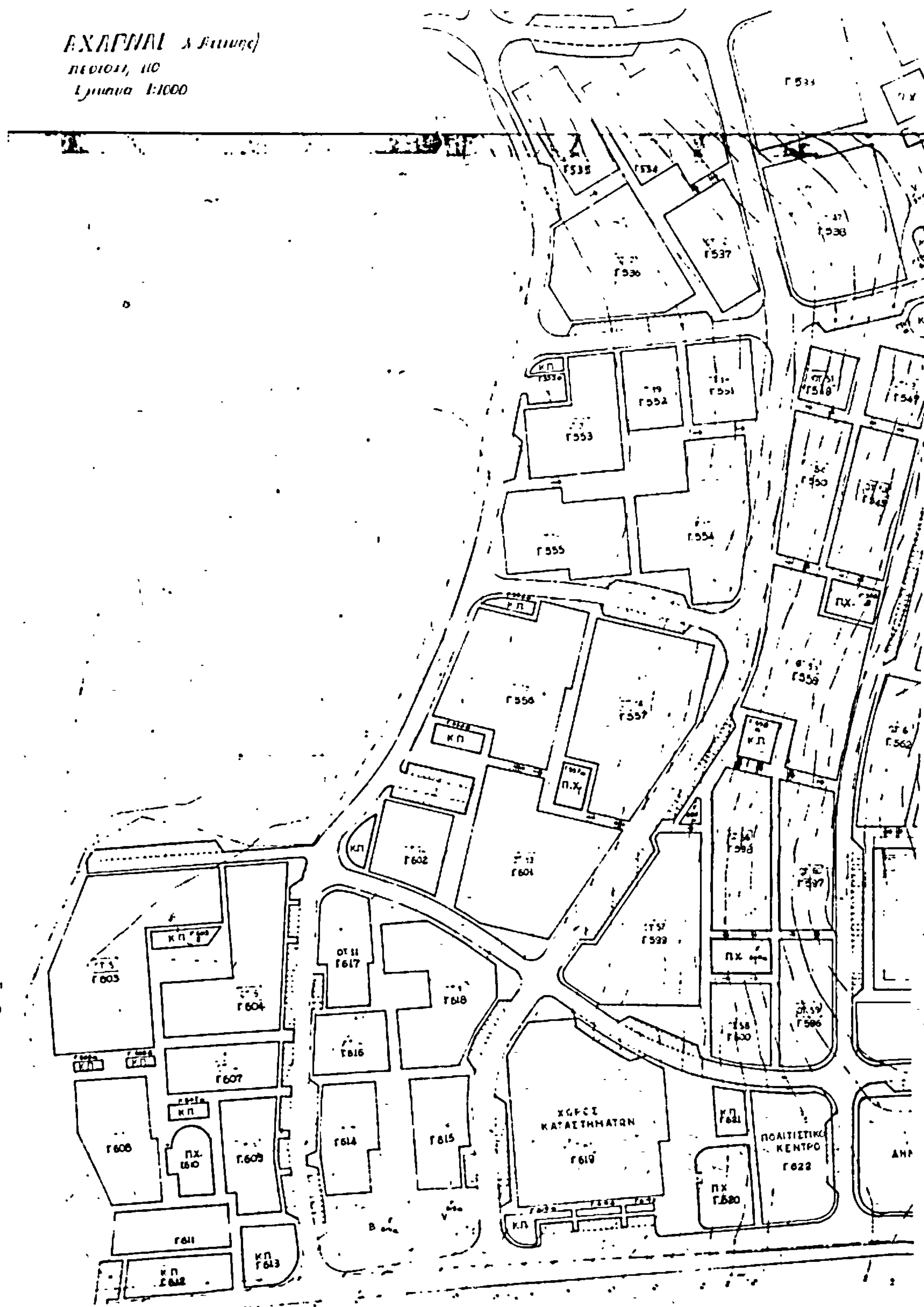
τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής) για ανέγερση Σχολείου και Αθλητικών Εγκαταστάσεων

9 Αυγούστου 1984

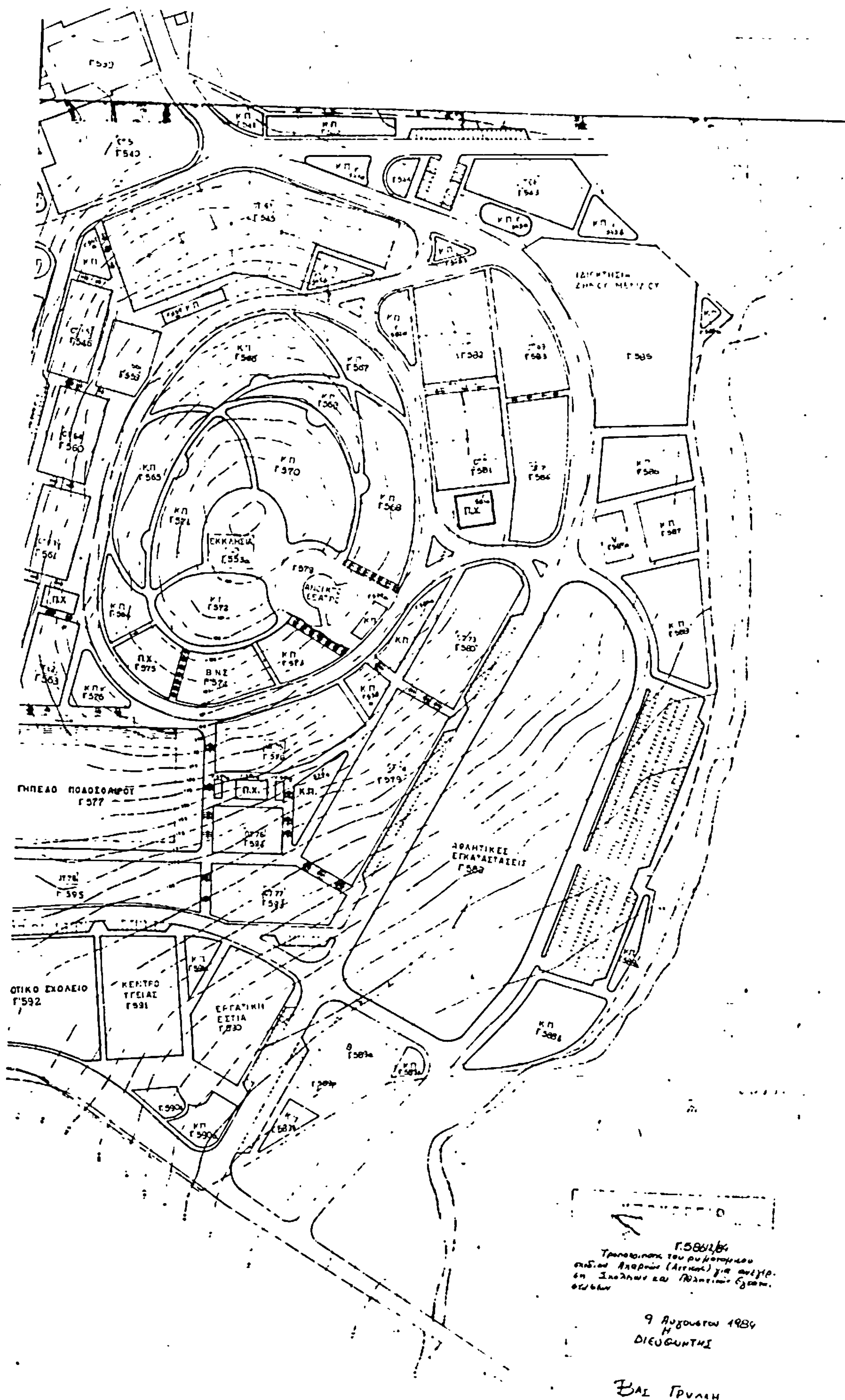
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ


1:1000
Γ535
Γ536
Γ537
Γ538
Γ551
Γ552
Γ553
Γ554
Γ555
Γ556
Γ557
Γ559
Γ562
Γ601
Γ602
Γ603
Γ604
Γ607
Γ609
Γ611
Γ614
Γ615
Γ616
Γ617
Γ618
Γ619
Γ622
ΚΠ
ΠΧ
ΧΩΡΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Υ Ρ Γ Ε Ι Ο


ΕΚΚΛΗΣΙΑ
Γ553α
Γ570
Γ568
Γ585
Γ581
ΠΧ
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Γ583
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
Γ577
ΚΕΝΤΡΟ
ΥΓΕΙΑΣ
Γ591
ΕΡΓΑΤΙΚΗ
ΕΣΤΙΑ
Γ592
9 Αυγούστου 1984
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

58613/2299

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καί ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθμ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επι αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ.1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 261/1980 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

6. Την υπ' αριθμ. 431/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής) στο υπ' αριθμ. 1292 οικοδομικό τετράγωνο με τη δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. Γ. 58613/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Ν. ΛΙΟΣΙΑ-ΚΛ. 1500
(ΠΕΡΙΟΧΗ 44 - Ν ΑΤΤΙΚΗΣ)



ΟΤ 1290
ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΙΕΡΟΠΗΓΗΣ
ΟΤ 1291
ΟΔΟΣ ΚΕΝΕΝΤΥ
ΟΤ 1292
πεζόδρομος
πεζόδρομος
Γ 1292α
πεζόδρομος
πεζόδρομος
Γ 1293
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΡΥΣΤΑΛΟΠΗΓΗΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Γ 58613/84
Τροποποίησις του ρυμοτομικού
σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής)

9 Αυγούστου 1985
Ο
Διευθυντής

Βλσ. Τρυλλη